

## GÎTE L'ALBIZIA - SAINT-MAURICE-EN-RIVIÈRE - BOURGOGNE



### GÎTE L'ALBIZIA \*\*\* - SAINT-MAURICE-EN-RIVIÈRE - BOURGOGNE DU SUD

Gîte rural pour 4 personnes situé à Saint-Maurice-en-Rivière en Bresse Bourguignonne, non loin de Chalon-sur-Saône.

<https://gitelalbizia71.fr>

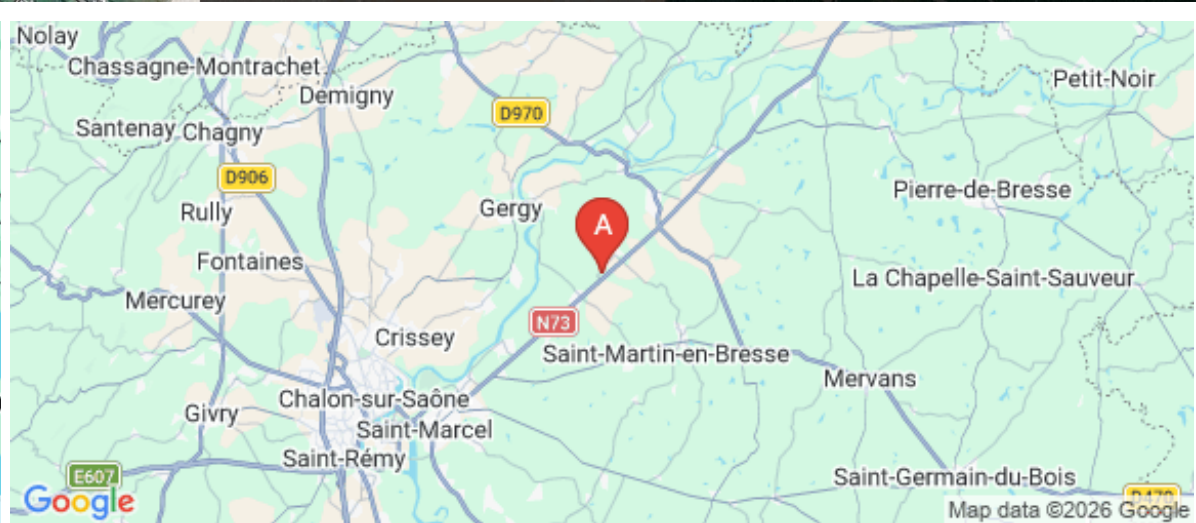




## REUILLE Nathalie

☎ 33 (0)6 78 35 87 46

**A** Gîte climatisé L'Albizia \*\*\* - Saint-Maurice-En-Rivière - Bourgogne du sud : 9 rue Emile Jeunon 71620 SAINT-MAURICE-EN-RIVIERE





## Gîte climatisé L'Albizia \*\*\* - Saint-Maurice-En-Rivière - Bourgogne du sud



Maison



4

personnes  
(Maxi: 4  
pers.)



2

chambres



46

m<sup>2</sup>



Ravissante maison contemporaine de caractère, aménagée dans un esprit de « cottage » typique à colombage - dans le respect de l'architecture bressane locale - sise au cœur d'un petit village résidentiel longeant la voie verte (connectée à l'EuroVélo6) & la Saône (véritable paradis des kayakistes & pêcheurs, réputé pour ses célèbres silures, sandres, carpes...). En pleine campagne, au sein d'un cadre champêtre et rural préservé, en lisière de champs, rivières et prairies, proche de vastes forêts domaniales (dont le Bois de Bissy à deux pas), au creux d'un site naturel protégé classé "Zone Natura 2000" pour son remarquable écosystème (dont une exceptionnelle réserve ornithologique riche de 160 espèces et de nombreuses variétés végétales rares). Gîte de très bon confort doté d'un chaleureux cachet campagnard contemporain aux inspirations nordiques. Ambiance zen et douce. Beaucoup de charme. Coquettes chambres reposantes lovées sous les toits mariant l'esprit de « cabanes » douillettes à l'atmosphère dépayssante des anciennes demeures de pays. Équipement complet de qualité. Cocooning & cosy. Charmant petit jardinet clos intimiste (niché à l'abri des regards), soigneusement végétalisé et très fleuri, abritant un petit bassin (sans danger) et une large terrasse toute à la fois exposée et ombragée sous un albizia (ayant donné son nom au gîte...). Composition du gîte : Maison individuelle sur 2 niveaux (duplex) jouxtant la maison des propriétaires (indépendance totale sans vis-à-vis). Wifi. Chauffage par Pompe à Chaleur. Climatisation. Rdc : séjour-cuisine-salon (canapé convertible 2 p. 140x190cm en appoint), salle d'eau (douche), wc indépendant. 1er étage : 2 chambres (lit 2 p. 160x200cm / 2 lits 1 p. 90x200cm). Jardinet clos + terrasse + parking privés. Local vélos disponible côté jardin des propriétaires. Commerces et services 6 km. Golf 18 km. Gare 15 km. Gare TGV du Creusot 48 km. Surface au sol : 60m<sup>2</sup> (incluant les superficies en mansardes sous une hauteur de 1.80m).



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 UNE CHAMBRE AVEC UN LIT 160X200 UNE DEUXIEME CHAMBRE AVEC DEUX LITS DE 90X200	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains privée Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à fondue Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin privé Salon de jardin	Cour Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante

Dans maison  
Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet  
4G



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

LINGE DE TOILETTE ET DE LITS FOURNIS



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)* Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances  
Espèces Virement bancaire  
50% A LA RESERVATION ET 50% 1 SEMAINE AVANT  
L'ARRIVEE

*Ménage* 20 EUROS SI MENAGE PAS EFFECTUE AVANT LE  
DEPART

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs & disponibilités

Gîte climatisé L'Albizia \*\*\* - Saint-Maurice-En-Rivière - Bourgogne du sud

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<https://gitelalbizia71.fr>

# Mes recommandations



## Cours de cuisine à l'Hostellerie Bourguignonne

☎ 03 85 91 51 45

2, avenue Président Borgeot

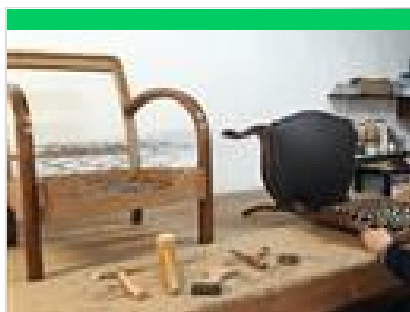
🌐 <http://www.hostelleriebourguignonne.co>

5.2 km

📍 VERDUN-CIEL



Venez rejoindre Didier Denis aux fourneaux de l'hostellerie bourguignonne et partagez lors d'une journée, les secrets de sa cuisine revisitée, généreuse et toujours inventive inspirée des produits du terroir et de saison. Vous serez accueillis dès 8h45 lors du café d'accueil et ferez la connaissance des autres participants. Vous travaillerez jusqu'à la pause gourmande de midi. Puis, après avoir préparé l'intégralité du repas dégustation (entre 7 à 8 plats), vous partagerez avec la brigade de cuisine un repas convivial agrémenté de bons vins bourguignons tout en retournant en cuisine terminer et dresser chacun des mets du repas.



## Cours de tapisserie d'ameublement

30 Rue de la République

5.7 km

📍 VERDUN-CIEL



Vous souhaitez restaurer vous-même votre fauteuil ? Artisan tapissier depuis 30 ans, je vous transmets mon savoir-faire dans mon atelier. Ambiance conviviale et à votre rythme. Pour tous niveaux, horaires modulables.



## Location de kayak : descente de la rivière du Doubs

☎ 03 85 91 87 52

11 rue de Beaune

🌐 <https://www.saonedoubsbresetourisme>

5.7 km

📍 VERDUN-CIEL



Vous cherchez à faire du canoë-kayak près de Chalon-sur-Saône, Beaune et Dijon ? Louez un kayak monoplace ou biplace pour descendre la rivière du Doubs depuis Navilly (14km, journée), Pontoux (10km, 2h30) ou Saunières (6km, 1h30) jusqu'à Verdun-Ciel. Tout au long de cette sortie paisible au fil de l'eau en Bourgogne, vous verrez la nature sous un angle différent et pourrez facilement découvrir la faune sauvage qu'abrite cet environnement naturel. Les enfants peuvent commencer de naviguer en kayak à partir de 5 ans. Jusqu'à 12 ans ils doivent être accompagnés d'une personne majeure. Réservation obligatoire (possibilité de réserver en ligne).



## Location de vélos à l'office de tourisme

☎ 03 85 91 87 52

11 Rue de Beaune

🌐 <https://www.saonedoubsbresetourisme>

5.7 km

📍 VERDUN-CIEL



Vous souhaitez louer des vélos en Bourgogne ? Partez à la découverte des alentours de Verdun-Ciel en vélo électrique ou vélo classique ! De la demi-journée à plusieurs jours, les possibilités sont larges et vous laissent la liberté de construire votre itinéraire à votre guise.



## Rosalies de la Confluence

☎ 03 85 91 80 81

Place Louis Charvot

🌐 <https://portconfluence.fr>

5.8 km

📍 VERDUN-CIEL



Vivez une expérience ludique et originale au bord du Doubs et de la Saône à bord d'une rosalie !



### Kayak de la confluence

☎ 03 85 91 80 81

1 Place Louis Charvot

🌐 <https://www.portconfluence.fr>

5.8 km

📍 VERDUN-CIEL



La capitainerie la Confluence vous accueille en bas de sa mise à l'eau pour profiter d'une balade en kayak biplace.



### EPTB Aventures "A la rencontre de la confluence"

☎ 03 85 91 87 52

Les Bordes

5.9 km

📍 VERDUN-CIEL



Après avoir survolé les mers et les océans, Zoé s'intéresse dorénavant aux fleuves et aux rivières. Accompagnée de son ami l'oiseau Arturo, elle va découvrir les richesses de la confluence du Doubs et de la Saône...partez ensemble à la découverte de cette espace naturel si unique pour en apprendre plus sur les rivières qui l'entourent. Pour mener à bien cette aventure avec Zoé et Arturo sur l'île du château à Verdun-Ciel, il est nécessaire de télécharger l'application gratuite "EPTB Aventures", disponible sur Google Play et l'App Store.



### Location de kayaks : balade autour de Verdun-Ciel

Le Pré

6.3 km

📍 VERDUN-CIEL



Partez à la découverte de paysages où la faune, la flore et l'eau se rencontrent. Plusieurs parcours vous seront suggérés pour passer une journée inoubliable en famille ou entre amis. De 1h à la demi-journée, choisissez ce qui vous convient le mieux !



### Piscine intercommunale

☎ 03 85 91 51 03

Quai du Doubs Prolongé

🌐 <http://www.saonedoubsbresse.fr/sports->

6.3 km

📍 VERDUN-CIEL



Située en pleine nature, en bordure de la rivière, la piscine intercommunale Saône Doubs Bresse, entièrement renouvelée en 2021, offre un cadre idéal pour vos escapades estivales en famille. Des bassins et des installations ludiques pour tous les âges, des espaces verts aménagés, tout invite au loisir et à la détente dans une ambiance familiale et conviviale.



### Golf de Chalon-sur-Saône

☎ 03 85 93 49 65

Parc de Loisirs Saint-Nicolas

🌐 <http://www.golfchalon.com>

10.7 km

📍 CHATENOY-EN-BRESSE



Le parcours de Chalon sur Saône La Roseraie est un 18 trous par 71 créé en 1976 par l'architecte Michel Rio. Golf de plaine avec des fairways étroits. Practice ouvert à tous, pitch n putt gratuit, cours de golf...



## Games Factory Chalons

☎ 03 85 46 33 21

Avenue Pierre Nugue

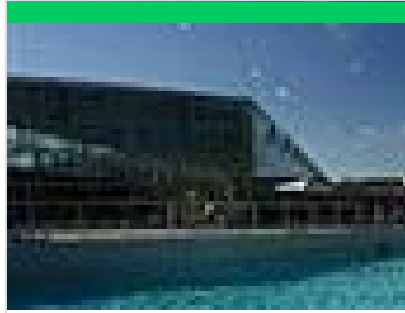
🌐 <http://www.gamesfactory.fr>

12.5 km

📍 CHALON-SUR-SAONE



Games Factory Chalons : votre complexe de loisirs multi-activités. Sur plus de 1 800 m<sup>2</sup>, retrouvez un concentré d'activités pour tous les âges et toutes les envies : Un laser game de 500 m<sup>2</sup> pour des parties endiablées dans un labyrinthe futuriste. 14 pistes de bowling pour défier vos amis, votre famille ou vos collègues dans une ambiance conviviale et dynamique. Une salle de karaoké pour chanter à tue-tête vos tubes préférés. Une Quiz Box pour tester vos connaissances et votre esprit d'équipe dans des défis interactifs. Et un Blind Test 100 % fun pour les amateurs de musique et d'ambiance survoltée !



## Espace Nautique du Grand Chalons

☎ 03 85 46 60 35

Rue d'Amsterdam

🌐 <https://lespiscines.legrandchalons.fr/>

12.6 km

📍 CHALON-SUR-SAONE



A quelques pas du centre ville de Chalons-sur-Saône, plusieurs bassins sportifs ou ludique, piscine couverte et en plein air l'été. Nombreuses activités sur place.



## Chalons Balade

Port de plaisance

🌐 <https://www.chalonsbaladesursaone.com>

13.5 km

📍 CHALON-SUR-SAONE



Privatisation à la carte avec pilote jusqu'à 30 personnes, balades touristiques commentées 1h30, ou location de bateaux sans permis jusqu'à 5 ou 9 passagers. Bienvenue à bord ! découvrez nos offres sur [www.chalonsbaladesursaone.com](http://www.chalonsbaladesursaone.com)



## Balade à Chagny

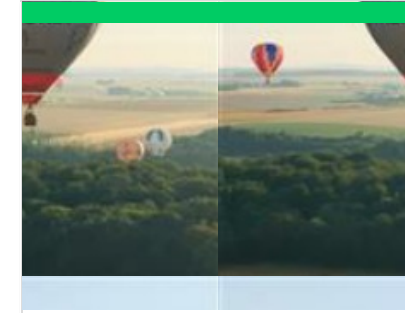
☎ 03 80 26 21 30

20.5 km

📍 CHAGNY



Découvrez Chagny autrement avec un personnage haut en couleur, Lucienne, une ouvrière de la Tuilerie : téléchargez gratuitement l'application "Balades en Bourgogne" sur votre téléphone ou tablette et choisissez « Balade à Chagny ». A travers 9 chroniques audio et un parcours de 3 kms, vous découvrirez en toute autonomie, l'histoire des sites incontournables de Chagny, les secrets et trésors cachés et anecdotes. Suivez le guide ! Dispo sur : Google Play : <https://bit.ly/2MRxRHZ> App Store : <https://apple.co/2PVcqHF>



## Art Montgolfière Bourgogne

7 Chemin du Clos Rond

21.0 km

📍 MERCUREY



Champion de France de montgolfière, vigneron, Guy vous propose plus qu'un vol en montgolfière mais un partage de ses passions. Survoler les vignes de Bourgogne avec les commentaires du vigneron, se laisser porter dans les airs au gré du vent au-dessus des coteaux, avec la maîtrise du pilote (30 ans d'expérience) et ses explications des sensations ressenties. Un moment de pure relaxation, de magie et finir ce rêve avec une dégustation d'un bon nectar du vigneron à l'atterrissage.

# Mes recommandations (suite)

Le magazine Saône Doubs Bresse

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME SAÔNE DOUBS BRESSE  
[WWW.SAONEDOUBSBRESSETOURISME.FR](http://WWW.SAONEDOUBSBRESSETOURISME.FR)



## Mini-Golf de la Forêt de Givry

D104 - Forêt Communale de Givry  
<https://acrogivry.fr/>

21.2 km  
GIVRY



Le Mini-Golf de la Forêt de Givry vous propose 12 trous ludiques à partager en famille ou entre amis. Venez tester votre swing à l'ombre des arbres et tentez de faire le meilleur score. Accessible dès 4 ans. Quatre taille de club disponibles.



## Activinum - Œnologie

27 Rue de la République  
<https://activinum.fr>

21.3 km  
GIVRY



En plein cœur de Givry, dans un cadre résolument moderne et propice à la découverte, venez apprécier les vins de Bourgogne du Sud et plus spécialement ceux de la Côte Chalonnaise. Que ce soit pour une initiation à la dégustation, des cours plus techniques, des dégustations à thèmes, des stages sur plusieurs journées, entre amis ou au sein d'un groupe professionnel, que vous soyez néophyte ou très averti, seul ou en groupe, n'hésitez pas à nous contacter pour participer et partager ces moments si agréables et conviviaux. L'approche didactique et ludique vous fera progresser dans la compréhension de la complexité de nos Terroirs que le monde entier nous envie. En parallèle à cette activité, Activinum propose des meublés de tourisme labellisés "Vignobles et Découvertes".



## Ecopark Adventures Givry

D104  
<https://www.acrogivry.fr>

22.2 km  
GIVRY



Situé à 10 minutes de Chalon-sur-Saône, le parc aventure ACROGIVRY L'Aventure en Forêt vous accueille sur ses 31 parcours au cœur d'une forêt centenaire. Venez faire le plein de sensations sur ses 6 km de parcours et 48 tyroliennes, dont deux géantes, de 1 à 20 mètres du sol. Avec plus de 2000 mètres de glisse et 350 ateliers aériens, c'est une journée ludique et sportive qui vous attend dans la canopée. Réservation fortement conseillée sur [www.acrogivry.fr](http://www.acrogivry.fr)



## Base Nautique Lacs de Laives

03 85 44 82 54  
Route de La Ferté

24.3 km  
LAIVES



Le site est composé de trois lacs distincts : - l'un pour la baignade et la pêche (n°1) - les suivants pour la pratique de la pêche exclusivement (n°2-3) Baignade surveillée de juin à août, les week-ends en juin, puis tous les jours en juillet et août. Des activités touristiques privées agrémentent les lieux en proposant :- des activités aquatiques d'une part (pédalos, stand-up paddles, kayaks), - un parcours de Disc golf (12 paniers), apporter votre propre disque. - terrain de camping - un espace de restauration - 2 "tiralos" et un ponton de pêche accessible aux personnes à mobilité réduite Les chiens sont autorisés en laisse mais interdit sur la zone de plage. Les barbecues sont interdits. Achats des cartes de pêche communales : à la mairie, au péage de l'entrée durant la période estivale, auprès du garde-pêche. Le site des Lacs de Laives est accessible toute l'année. La base nautique est payante (baignade surveillée) les week-ends de



## Bourgogne Montgolfière

4 Chemin du Pavillon Vingelles  
<https://www.montgolfiere-en-bourgogne>

27.1 km  
MOROGES



Vols en montgolfière au dessus du vignoble de la Côte Chalonnaise. Départ de Montagny ou de Saint-Désert (en fonction de la direction des vents), au petit matin ou en fin de journée (meilleurs moments pour apprécier les couleurs magiques de la nature). Sortie d'environ 3 heures comprenant : la préparation du matériel, le gonflement du ballon, le vol d'une heure, le pliage du ballon. Au retour : remise de baptême autour d'une bouteille de Bourgogne.

# Mes recommandations (suite)

Le magazine Saône Doubs Bresse

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME SAÔNE DOUBS BRESSE  
[WWW.SAONEDOUBSBRESSETOURISME.FR](http://WWW.SAONEDOUBSBRESSETOURISME.FR)



## Apéritifs flottants Millebuis par les Vignerons de Buxy

☎ 03 85 92 03 03  
2 Route de Chalon

27.3 km  
📍 BUXY



De juin à septembre, tous les jeudis soir, à partir de 19h, les Vignerons de Buxy vous invitent à embarquer pour un Apéritif Flottant à bord d'un ponton boat au départ du port de plaisance de Chalon sur Saône pour une dégustation/croisière autour de nos grands vins de la Côte Chalonnaise. Retour à 20h30, pile pour aller dîner en ville !



## Les apéritifs mystère de la Côte Chalonnaise

☎ 03 85 92 03 03  
2 Route de Chalon  
🌐 <http://www.millebuis.fr>

27.3 km  
📍 BUXY



La Cave des Vignerons de Buxy lance une nouvelle expérience de dégustation insolite d'octobre à mai, les Apéritifs Mystère de la Côte chalonnaise. Le vin comme objet culturel, patrimonial et un peu magique... Partant de ce principe nous avons décidé de l'associer chaque mois à un lieu différent, pour une dégustation découverte à 360° ! Originalité du projet, l'endroit de l'évènement reste tenu secret jusqu'au jour J, où les participants recevront des coordonnées GPS pour se laisser guider jusqu'au site. Un indice (un peu corsé) leur sera livré quelques jours avant, le plus rapide et perspicace des convives sera récompensé lors de la dégustation. Le mystère reste donc entier jusqu'à la dernière minute, seule certitude, les lieux choisis avec minutie (dans un rayon de 30 km maximum autour de Buxy) et la dégustation autour d'accords mets/vins toujours en lien avec l'endroit... Expérience sensorielle et émotion garanties !



## Visite classique de la Cité-Abbaye de Cluny

☎ 03 85 59 05 34  
6 Rue Mercière

🌐 <https://www.cluny-tourisme.com>

53.0 km  
📍 CLUNY



Visite complète de l'abbaye avec plan-guide. Des portes d'Honneur à la Tour des fromages, en passant par le Palais Jean de Bourbon (musée d'art et d'archéologie), les vestiges de la grande abbatale, le cloître, le farinier et le cellier des moines, + 3 circuits de découvertes de la cité médiévale (de 30 à 50 min), partez à la découverte de la cité et ses maisons médiévales. Les circuits sont ponctués de plaques murales ou lutrins pour une meilleure compréhension du site, le tout avec support papier. Un doute sur votre orientation ? Retrouvez au sol des clous en bronze représentant l'agneau pascal et sa flèche vous indiquant le sens du parcours !



## Balades contées

☎ 03 85 86 80 38

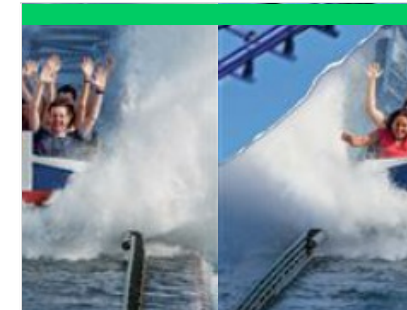
13 Rue Général Demetz

🌐 <https://www.autun-tourisme.com/visitez>

55.1 km  
📍 AUTUN



Les légendes du Morvan - Uchon Un oracle, des fées, le diable... Nombreux sont les secrets conservés au creux des rochers et des forêts d'Uchon. Mais ne soyez pas effrayé, suivez les pas de la conteuse lors d'une balade d'1h30 au cœur de la forêt. Et laissez-vous porter par les légendes du Morvan. Le Temps des Mines - Épinac Durant une balade d'1h30 vous partirez à la découverte des mineurs d'Épinac, de leur histoire, de leur vie... Un passé encore très présent dans le paysage avec la cité des mineurs, le puits Hottinguer, la Garenne, la maison de la soeurotte. Alors laissez-vous guider le long des ruelles et des vestiges miniers d'Épinac et remonter au Temps des Mines, ce passé si proche et déjà si loin de nos mémoires. La légende de la Vivre - Couches Partez à la découverte de la Vivre, une créature terrifiante qui, autrefois, fit régner la peur sur le village de Couches. Suivez la conteuse dans les rues du village durant 1h30 pour



## Le PAL - Parc d'attractions et animalier

☎ 04 70 42 68 10

CS 60001 Saint-Pourçain-sur-Besbre

🌐 <https://www.lepal.com>

111.7 km  
📍 DOMPIERRE-SUR-BESBRE



1er site de loisirs de la région Auvergne-Rhône-Alpes, le PAL est unique en son genre ! En 2026, du 04 avril au 27 septembre (selon calendrier d'ouverture), découvrez le seul parc en France à associer attractions – animaux – hébergements et botanique. En famille ou entre amis, profitez de 31 attractions ! Entre éclats de rire et instants de complicité, certains replongeront en enfance à bord du Voyage au-dessus du Monde pendant que d'autres vivront leurs premières sensations dans le Tigre de Sibérie et que les plus téméraires embarqueront dans Yukon Quad. Dès la saison 2026, débutez votre aventure au PAL depuis l'Avant-Poste de Cap-Nord ! Cette zone, point de départ de toutes les expéditions, sera un lieu de passage incontournable pour tous les visiteurs lors de leur journée au PAL. Et pour tous les gourmands, Le Ravitailleur, nouveau point de restauration, proposera les meilleurs burgers de Cap-Nord ! Avec

# Mes recommandations (suite)



## La quête du Graal

☎ 03 85 91 87 52

0.9 km  
📍



À pied ou à vélo, accompagnez les deux amis, Jack la Panouille et Max Decoop, dans leurs aventures à Saint-Maurice-en-Rivière ! En laissant traîner leurs oreilles Max et Jack ont entendu parler d'un trésor d'une grande richesse. Il paraîtrait que le Graal se trouve dans le village. Voilà peut-être l'occasion pour les deux épis de devenir riches et de prendre la clé des champs pour de bon ! Mais nos deux aventuriers vont avoir du pain sur la planche...Aidez les sur leur parcours !

